



KRUNDI TEHNILISED ANDMED:
AADRESS: Valga maakond, Otepää vald, Pilkuse küla, Kraavimäe
Veerise tn 29
TUNNUS: 63602:002:0067
KRUNDI PINDALA: 17957 m²

ÜKSIKELAMU TEHNILISED ANDMED:
EHITISEALUNE PIND 140,6 m²
SULETUD NETOPIND 232,3 m²
KÕETAV PIND 169,3 m²
ELURUUMIDE PIND 117,5 m²
ÜLDKASUTATAV PIND 114,8 m²
MAA PEALSED KORRUSED 1
MAA-ALUSED KORRUSED 1
TUBADE ARV 3
HOONE MAHT 978,9 m³
HOONE MAA PEALNE MAHT 571,8 m³
HOONE KÕRGUS 5,0 m
HOONE SÜGAVUS 1,7 m
HOONE ABS KÕRGUS 184,40m
HOONE PIKKUS 16,8 m
HOONE LAIUS 9,8 m
TULEPÜSIVUSKLASS TP3

- TINGMÄRGID**
- KRUNDIPIIR
 - DP JÄRGNE HOONESTUSALA
 - PROJEKT. ÜKSIKELAMU
 - OL.OL. ABIHOONE (EHR kood:121394392)
 - PROJEKT. KILLUSTIKKATTEGA ALA
 - PROJEKT. PUITTERRASS
 - PROJEKT. ÕHK-VESI SOOJUSPUMP
 - PROJEKT. SISSEPÄAS HOONESSE
 - PROJEKT. SISSEPÄAS KRUNDILE
 - PROJEKT. PRÜGIKASTID (betoonalusel)
 - OL.OL. EL. LIITUMISKILP
 - OL.OL. VEETORUSTIK
 - PROJEKT. VEETORUSTIK
 - PROJEKT. KANALISATSIIONI TORUSTIK
 - OL.OL.MP.KAABEL
 - PROJEKT. EL. MP. KAABEL
 - PARKIMISKOHTADE ARV
 - OL. OL. SÄILITATAVADPUUD

TEHNILISED NÄITAJATE VÕRDLUSTABEL		
	PROJEKT.	DP. JÄRGNE
EHITUSALUNE PIND	140,6m²	(max)410m²
HOONE MAX KORRUSELISUS	1/-1	2
LUBATUD HOONETE ARV	1	3
HOONE MAX KÕRGUS	5m	8m
KATUSE KALLE	20°	15-45°

Hoone koordinaadid		
Punkti nr	X	Y
1	6437673.39	652429.59
2	6437673.17	652436.59
3	6437669.23	652436.47
4	6437669.45	652429.47

Nõvamäe
63602:002:0066

Härjamäe
63602:002:1420

Kraavimäe
63602:002:0067

ÜKSIKELAMU HOONE KOORDINAADID L-EST

1 Y= 652,438,555 X= 6,437,657,641	7 Y= 652,446,462 X= 6,437,674,208
2 Y= 652,438,701 X= 6,437,662,439	8 Y= 652,446,301 X= 6,437,668,911
3 Y= 652,437,266 X= 6,437,662,482	9 Y= 652,447,300 X= 6,437,668,880
4 Y= 652,437,469 X= 6,437,669,179	10 Y= 652,447,097 X= 6,437,662,183
5 Y= 652,438,904 X= 6,437,669,136	11 Y= 652,446,097 X= 6,437,662,214
6 Y= 652,439,065 X= 6,437,674,433	12 Y= 652,445,951 X= 6,437,657,416

MÄRKUSED:
1. Koordinaadid L-Est97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

ADDRESS: Võru, Olevi tn 23-39

MTR: EEG000464, reg. kood: 10421381

TEL.: 53427281 MAIL: ingokonts@gmail.com

AMET	NIMI	ALLKIRI
KOOSTAS	I.Konts	DIGIALLKIRI

TÖÖ NR.	595-2022	14.11.2022	LEHT	LEHTI	MÕÖT
ADDRESS:	Valga maakond, Otepää vald, Pilkuse küla	Kraavimäe	Katastriüksuse tunnus: 63602:002:0067		
JOONIS:	TOPO-GEODEETILINE UURING				

Registrikood: 11344754
Reg.nr: EEP000998
Pae 25-33 Tallinn
phone: +372 56 642 338
email: kristina@miho.ee

Objekt:	ÜKSIKELAMU		
Asukoht:	VALGA MAAKOND, OTEPÄÄ VALD, PILKUSE KÜLA, KRAAVIMÄE		
Joonis:	ASENDIPLAAN		
Vastutav arhitekt:	KRISTINA SEPP		
Projekti staadium:	EELPROJEKT		
Kuupäev:	Töö nr:	Mõõtka:	Leht:
06/09/2024	110-2023	1:500	AR-4-02